


Referat fra 70. bestyrelsesmøde i GF INDKILDEN


Mødeleder: Flemming Kristensen, **Referent:** Peder Søndergaard

Dato: Onsdag, den 17. april 2024 kl. 19.30 hos Henrik Daugaard Laursen i nr. 80.

Indbudte: Flemming Kristensen, Peder Søndergaard, Lars Ørsnes, Louise Holm, Mille Nymark Straszek, Henrik Daugaard Laursen, Lars Wamberg og Morten Toft Otte

Afbud: Morten Toft Otte og Lars Wamberg.

Punkt	Emne	Ansvarlig
0.	<p>Bestyrelsesmøde</p> <p><u>Næste bestyrelsesmøde:</u></p> <p>Dato: Onsdag, den 15/05 2024 hos Lars Wamberg, Indkilde Alle 20.</p> <p>Varighed: 19.30 - ca. 22.00.</p>	Alle
1.	<p>Diverse v/formanden/næstformanden.</p> <p>Til salg/solgt:</p> <p>Indkilde Alle 100 er solgt siden sidste bestyrelsesmøde.</p> <p>Indkilde Alle 26, 48 og 90 er til salg.</p> <p>Generalforsamling 24/04 2024 vedr. 2023:</p> <p>Forplejningsponsor:  JYSKE BANK</p> <p>Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Flemming Kristensen (modtaget genvalg) ii. Peder Søndergaard (modtaget genvalg) iii. Lars Ørsnes Christensen (modtaget genvalg) iv. Mille Nymark Straszek (modtaget genvalg) v. Louise Holm (modtager ikke genvalg) <p>Følgende bestyrelsessuppleanter er på valg:</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Henrik Daugaard Laursen (bestyrelsen foreslår valgt til bestyrelsen) <p>Bestyrelsen foreslår nye suppleanter der har accepteret. Mette Ramsgaard nr. 86 og Nanna Bergmann nr. 30</p>	Alle

	<p>Der kan naturligvis også stilles kandidater på selve generalforsamlingen.</p> <p>Valg af revisor samt suppleant for samme</p> <p>a. Følgende er på valg</p> <p>i. Morten Otte (revisor) (modtaget genvalg) ii. Lars Wamberg (revisorsuppleant) (modtaget genvalg)</p> <p>Opgaver: Afkrydsning af deltagere og fuldmagter, antal stemmeberettigede, stemmesedler, stemmetællere.</p> <p>eBoks.</p> <p>Bestyrelsen har tidligere opfordret alle beboere i GF Indkilden til at tilmelde DEAS som leverandør af materialet i eBoks, og vi gør det gerne igen. Ved at tilmelde DEAS til eBoks, letter man grundejerforeningens bestyrelse for noget arbejde, og sparer os alle for en unødvendig udgift. Vejledning til tilmelding til eBoks: https://deas.dk/da/kontakt/tilmeld-post-fra-deas-i-din-e-boks</p> <p>Vingave.</p> <p>Vinsponsor til nye beboere i nr. 28 :  JYSKE BANK .</p>	Mille
2.	<p>Økonomi</p> <p>Status:</p> <p>Budget-regnskabsopfølgning. Tilfredsstillende.</p> <p>Vi har kigget på omkostningerne ved at have vores konti i SparNord. For at spare på gebyrerne har vi sammenlagt 3 konti til én.</p>	Lars Ø.
3.	<p>Park og event</p> <p>Kærholtstien projekt</p> <p>Flemming og Peder havde åstedsmøde den 03/04 2024 kl. 10.00 med Thomas Lam og Hans Tophøj, Byer og Natur Aalborg kommune.</p> <p>Aalborg kommune vil arbejdet lidt mere i den nordlige- og sydlige ende. For at undgå utilsigtet gennemgang over området overvejes opsættelse af fodhegn mellem metaltrådshegnet og stiforbindelsen mellem Kærholtstien og Indkilde Alle.</p> <p>Aalborg kommune har meddelt at de ikke vil bidrage til et hegn.</p>	Flemming / Peder

	<p>Kloak ved Duelco-husene.</p> <p>Status: Arbejdet blev påbegyndt 18/03 2024, men måtte stoppes igen grundet udskridningerne under gravearbejdet forårsaget af for højt grundvand.</p> <p>Arbejdet er udsat nogle måneder hvor der forventes mindre nedbør og grundvandet derfor sænker sig.</p> <p>Aktivitesgruppe til sommerfest.</p> <p>Husk at afsætte tid i jeres kalender til heldagsarrangementet "Sankt Hans fest" den: 22/06 2024.</p> <p>Der oprettes en aktivitesgruppe til sommerfesten der bl.a. skal tage sig af fællesaktiviteter for børn og voksne i løbet af dagen.</p> <p>Bestilling af Hoppeborg og Slush Ice maskine (er bestilt.)</p> <p>Bestilling af mad</p> <p>Afhentning af telt.</p> <p>Igen i år vil det blive med tilmelding så vi får fordelt opgaverne.</p> <p>Løses efter generalforsamlingen.</p> <p>Vask af nummerskilte.</p> <p>I forbindelse med arbejdsformiddagen den 22/06 skal der vaskes nummerskilte i hele foreningen.</p> <p>Strøm til diverse aktiviteter.</p> <p>Det undersøges hvilke omkostninger der er ved at hente strøm fra en af gadelygterne.</p> <p>Allétræer.</p> <p>Pleje af allétræer undersøges.</p>	<p>Peder</p> <p>?</p> <p>Peder</p> <p>?</p> <p>?</p> <p>Peder</p> <p>Peder</p>
<p>4. Eventuelt</p>	<p>Vendia Huset Status.</p> <p>Lars Ø. har hjulpet med advokatindblanding der har muliggjort et møde med en repræsentant for Vendia Huset.</p> <p>Flemming og Peder har haft møde med medejer af Vendia Huset Ninna Frydkjær den 03/04 2024 kl. 11.00 hos Flemming.</p>	<p>Flemming /Peder</p>

<p>Efterfølgende blev vi kontaktet af Ole Frydkær for en yderligere forklaring af vores oplæg.</p> <p>Der var lavet et fakta blad som er udleveret til Vendia Huset.</p> <p>Vi afventer nu en tilbagemelding fra Vendia Huset.</p> <p>Byggeriet forventes færdig til udlejning i sommeren 2025.</p>	
---	--

Aktiviteter/kommende aktiviteter

Vedligeholdelse af allétræerne hver andet år.	Næste gang vinter 2024/25
Oprensning af kloakker. Skal ske hvert andet år.	Næste gang i 2025
Fastelavn næste år.	Ultimo året.
Løbende opmærksomhed med ny bebyggelse mod vest, Vendia Huset.	Ny bebyggelse mod vest.
Mini arbejdsdag i oktober: Der tilbydes 2 datoer hvor den dag med flest tilmeldte bliver arrangementsdagen.	September 2024