



Midte af Indkøbsstrømmen

3,00 m bred sti med træflisbelægning

Skel mod indkøbsstrømmen  
Byggelinie

1000 3000 1000

Grøn kile 697 m² = 11,8%  
Grundareal 5937 m²

Matrikel nr. 4L & 4LK, Gug

Grundareal: 5937,0 m²  
Fælles opholdsareal (grøn kile): 697 m² = 11,8 %  
Bebyggelse: 12 boliger a 147,24 m² = 1766,8 m²  
Carport/Udhuse: 12 stk a 21,37 m²  
Beregningsmæssig bebyggelse: 1766,8 + 12 x 1,37 = 1783,0 m²  
Udnyttelsesgrad: 30 %

Signatur:  
Gadebelysning: ●Lys

- Revideret 11.06.2008 - gadebelysning markeret Skel
- Revideret 23.05.2007 - veje ændret
- Revideret 22.02.2007 - veje ændret, grunde ændret, bygningplacering ændret mv.
- Revideret 09.02.2007 - skel/vej mellem grunde rettet
- Revideret 01.02.2007 - afstand mellem huse og nabo-carport ændret
- Revideret 25.01.2007 - byggelinier markeret, husnumre pålænt, carporte mod nord flyttet, placering af huse ændret

Bygherre: DUELCO ESTATE GUG APS  
Sag: 12 RÆKKEHUSE I GUG  
Emne: SITUATIONSPLAN

Tegningsnr:  
**10**

Dato: 19.12.06 Sag: 385

Mål: 1:300

**ZINCK NIELSEN**  
INGENIØR- & ARKITEKT/IRKSOMHED APS

Skodshøj 18	Jernstræde 11
2500 Slagelse	1000 København
TK: 66 28 55 40	TL: 66 13 34 94
Fax: 66 30 98 00	
Mail: zncn@zcnickniesen.dk	

Alle mål i mm