

Referat til 60. bestyrelsesmøde i G/F INDKILDEN

Mødeleder: Flemming Kristensen, **Referent:** Peder Søndergaard

Dato: Onsdag, den 23. marts 2022 hos Lise Frost **Varighed:** 19.30 – ca. 22.00

Deltagere: Flemming Kristensen, Peder Søndergaard (online pga Corona), Lars Ørsnes, Louise Holm, Lise Højmark Guldbæk, Lise Frost, Morten Toft Otte, Mille Nymark Straszek og Lars Wamberg.

Afbud: Ingen

Bestyrelsesmøde:

Næste bestyrelsesmøde:

Dato:

Onsdag, den 08/06 2022 hos Mille Nymark Straszek **Varighed:** 19.30 - ca. 22.00.

1. Diverse v/formanden/næstformanden.

1. Diverse v/formanden.

- Udgifter til Vintervedligeholdelse af Indkilde Alle!
 - Grundet vejret er udgiften til vintervedligeholdelse steget. Denne svingende udgift gør det vanskeligt at budgettere fornuftig med. PS har lavet et oplæg vedr. at opkræve en andel hos Wendia Huset. De har ansvaret for ca. 20% af vejarealet. De juridiske forhold vurderes inder vi foretager os yderligere.
- Kontakt OKNygaard vedr. vinterberedskab.
 - PS tager kontakt til OKNygaard om en genforhandling af kontrakten så vi evt. kan gå fra en hændelsesbetaling til en fastpris aftale. **(PS)**
- Wendia Huset og fremtid.
 - FK har sendt mail, den 27/12 2021, til Wendia Huset og indbudt til drøftelse om et evt. samarbejde inden de "satte spaden i jorden". Der har endnu ikke været noget respons, så FK har på ny kontaktet firmaet. **(FK)**
- Tak til værterne og deltagerne for nytårsparolen.
- Tak til værten og deltagerne for fastelavnsfest. Fremover er det nødvendigt at der er flere der hjælper med arrangementet.
- GF Indkilden har tegnet en erhvervsansvarsforsikring der dækker hjælpere på arbejdsdage etc..

2. Til salg/solgt:

- Indkilde Alle 40 er til salg.

3. Naboområder solgt.

- Status Kærholt bebyggelsen (nordside banen).
 - Der er nu rigtig mange aktiviteter i gang. Forhåbentligt ser vi et nydeligt byggeri blive opført.

4. Aktiviteter

- Arbejdsdag: 25/06 2022 i forbindelse med Skt. Hans fest.
- Legehuset – friskes op med træbeskyttelse. Louise har tilbudt at gøre det sammen med sine døtre inden Skat. Hans. (LH)
- Skt. Hans fest i GF Indkilden bliver afholdt lørdag den, 25/06 2022 med fest om aftenen. Afsæt gerne hele dagen, da der skal bruges hjælpere til mange aktiviteter fra formiddag til langt ud på natten ☺.
- Indbydelse (FK)
- Telt – afhentning og opsætning.
- Hoppeborg. (PS)
- Forplejning. (LF)

2. Økonomi:

Status:

- Budget-regnskabsopfølgning 2022. (LØ)
 - Alt OK bortset fra bekymring om udgiften til vintervedligeholdelse.
- Placering af foreningens midler grundet minusrenter i pengeinstitutterne.
 - Louise har undersøgt mulighed hos GF Indkildens bankforbindelse Spar Nord. GF Indkildens bestyrelse er indstillet på at placere 150.000 kr. på en Investeringskonto med mellem risiko. Detaljeret oplæg vil blive fremlagt på generalforsamlingen i april 2022. (LØ)
- Grundet de forøgede udgifter til vintervedligeholdelse har bestyrelsen besluttet at der ikke henlægges midler til vedligeholdelsesposterne i 2021 og 2022.

3. Park og event:

- Gadebelysning
 - Udskiftning af gadelampepærer sker løbende. Der indkøbes ny beholdning. (FK)
 - Udskiftning af gadelampe ved. nr. 98 p.g.a. stormskade forventes ske i april 2022. Der er leveringstid på lampehovedet. (PS)

Kærholtstien

- Oprydning/beplantning i skellet mellem Kærholtstien og Indkilde Alle.
 - Det er ikke et helt tilfredsstillende arbejde som Aalborg kommune har udført til nu. Vi tager kontakt til kommunen for en afstemning af forventningerne. (FK/PS)

Aalborg Kommune og broforbindelse til marken.

- Overgangen ved legepladsen fra Indkilde Alle til marken er nu fjernet. Aalborg kommune fjerner snarest metalrørene, og vil se om de evt. kan gøre noget ved de traktorspor de har efterladt. (FK)

Generalforsamling 2022

- Afholdes 27/04 2022 kl. 17.00 på Gug Skole. (FK)
- Indkaldelse (PS)
- Bestyrelsesberetning (FK)
- Regnskab/budget (LØ)
- Kontingentforslag (LØ)

På valg

a) Følgende bestyrelsesmedlemmer:

- Flemming Kristensen nr. 104
- Peder Søndergaard nr. 64
- Lars Ørsnes nr. 32
- Lise Højmark Guldbæk nr. 48 (modtager ikke genvalg)(best. har en kandidat).
- Louise Holm nr. 92

b) Følgende bestyrelsessuppleanter:

- Lise Frost nr. 52
- Mille N. Strazsek nr. 88

c) Valg af revisor samt suppleant for samme.

- Morten Toft Otte nr. 22
- Lars Wamberg (supl.) nr. 20

OPFORDRING! Tilmelding til modtagelse af mail fra DEAS i e-Boks.

På generalforsamlingen 06/10 2021 blev der uddelt DEAS pjecen "Sig farvel til papirbunkerne". Den blev også omdelt i alle postkasser og vi opfordrede alle til at sørge for tilmelding til ordningen.

I skrivende stund har kun 11 ud af 44 husstande foretaget tilmelding.

Grunden til bestyrelsens opfordring om tilmelding til denne ordning er, at DEAS, bl.a. af miljøhensyn, ikke mere ville printe indkaldelse, regnskab og budget, men alene sende materialet til beboernes e-Boks. Det er jo ikke muligt med den manglende tilslutning.

Bestyrelsen vil endnu en gang opfordre alle til at foretage denne tilmelding og det kan hurtigt ske via dette link:

<https://deas.dk/kontakt/kontaktoverblik/tilmeld-dig-digital-post-fra-deas>

Gør det gerne med det samme og senest 08/04 2022 så GF Indkildens bestyrelse kan undgå ekstra arbejde. På forhånd tak.

Husk efterfølgende generalforsamling i Indkildens Duelco Spildevandslaug (Indkilde Alle 20 – 38)

4. Eventuelt.

Aktiviteter/kommende aktiviteter

Oprensning af kloakker. Skal ske hvert andet år.	Næste gang i 2023
Indhentning af tilbud på forplejning til Skt. Hans fest.	Efterår
Løbende opmærksomhed med ny bebyggelse mod vest og nord	Ny bebyggelse mod vest og nord