



DEAS

EJENDOMS-
ADMINISTRATION

**G/F Indkilden Gug
Indkilde Allé 20-108
9210 Aalborg SØ
CVR nr. 31695899**

**Budgetforslag
for perioden 01/01 2018 - 31/12 2018**

Administrator

**DEAS A/S
Skibbrogade 3
9000 Aalborg**

Ejd. 109663/THHE

Resultatopgørelse	Realiseret 2017	Budget 2017	Budgetforslag 2018
Indtægter			
Grundejerforeningskontingent	145.203	145.200	145.200
1 Øvrige indtægter	2.500	2.500	2.500
2 Renteindtægter	97	0	0
Indtægter i alt	147.800	147.700	147.700
Udgifter			
3 Forbrugsafgifter	18.398	21.000	20.000
4 Forsikringer og abonnementer	5.339	5.500	5.500
5 Renholdelse og vicevært	31.536	44.500	35.500
Administrationshonorar, DEAS A/S	19.821	20.000	20.000
6 Øvrige adm.omkostninger	29.114	26.700	27.500
7 Løbende vedligeholdelse	17.402	5.000	14.200
8 Hensættelser	25.000	25.000	25.000
Udgifter i alt	146.610	147.700	147.700
Driftsresultat	1.190	0	0

G/F Indkilden Gug, 9210 Aalborg SØ
Ejd. 109-663

Noter	Realiseret 2017	Budget 2017	Budgetforslag 2018
1 Øvrige indtægter			
Andre indtægter	2.500	2.500	2.500
Øvrige indtægter i alt	2.500	2.500	2.500
2 Renteindtægter			
Renteindtægter, bank	97	0	0
Renteindtægter i alt	97	0	0
3 Forbrugsafgifter			
El	18.398	21.000	20.000
Forbrugsafgifter i alt	18.398	21.000	20.000
4 Forsikringer og abonnemeter			
Ansvarsforsikring	4.889	5.000	5.000
Øvrige abonnemeter	450	500	500
Forsikringer og abonnemeter i alt	5.339	5.500	5.500
5 Renholdelse og vicevært			
Snerydning/vejsalt	6.459	10.000	10.000
Græsslåning	23.313	22.500	23.500
Etablering af Læbælte	0	10.000	0
Drift af fællesarealer	1.764	2.000	2.000
Renholdelse og vicevært i alt	31.536	44.500	35.500
6 Øvrige adm.omkostninger			
Godtgørelse til formanden	3.750	3.750	3.750
Gebyrer mv.	608	750	750
Porto	0	500	500
Fastelavn	1.728	2.000	2.000
Bestyrelsesudgift	2.452	2.500	2.500
Sankt Hans	17.244	15.000	15.000
Gaver og repræsentation	3.332	2.200	3.000
Øvrige adm.omkostninger i alt	29.114	26.700	27.500
7 Løbende vedligeholdelse			
El-anlæg	4.855	0	0
Øvrige dele og anlæg	12.547	0	0
Budgetteret vedligeholdelse	0	5.000	14.200
Løbende vedligeholdelse i alt	17.402	5.000	14.200
8 Hensættelser			
Hensættelse til asfaltering	10.000	10.000	10.000
Hensættelse til kloakering	7.500	7.500	7.500
Hensættelse til belysning	7.500	7.500	7.500
Hensættelser i alt	25.000	25.000	25.000