

PRISLISTE – EJERFORENINGER

	DEAS BASIS	DEAS PLUS	DEAS PREMIUM
	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
GRUNDHONORAR			
GRUNDLEGGENDE ADMINISTRATIONSYDELSER			
Oprettelse og ajourføring af foreningskartotek og ejerkartotek	INKLUSIVE	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Elektronisk arkivering og opbevaring af foreningens dokumenter	INKLUSIVE	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Kontrol, rettidig betaling og bogføring af indsendte fakturaer	INKLUSIVE	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Økonomi, regnskab, årsrapport og budget	INKLUSIVE	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Lønadministration af foreningens ansatte	INKLUSIVE	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Administration af ejere	INKLUSIVE	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Forsikringsager	INKLUSIVE	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Ajourføring med gældende lovgivning og praksis	INKLUSIVE	INKLUSIVE	INKLUSIVE
SÆRLIGE ADMINISTRATIONSYDELSER			
Udarbejdelse af budgetkontrol	2.100	1.050	INKLUSIVE
Udarbejdelse af flerårige løbende drifts- og likviditetsbudgetter	Timepris	Timepris	INKLUSIVE
Udarbejdelse og indberetning af momsregnskab, årligt	4.500	3.750	INKLUSIVE
Ekspedition af forbrugsregnskaber til forbrugsfirma	725	625	INKLUSIVE
Ekspedition af forbrugsregnskaber til forbrugsfirma pr. lejlighed	150	125	INKLUSIVE
Rekvirering af energikonsulent, fremsendelse af materiale til samme	3.125	2.325	INKLUSIVE
Administration af pengeløst vaskeri årligt	3.000	3.000	INKLUSIVE
Udarbejdelse af antenneregnskab og beregning af bidrag	4.875	4.375	INKLUSIVE
Skift af pengeinstitut samt oprettelse af nyt pengeinstitutforhold	5.000	3.800	INKLUSIVE
Øvrige særlige administrationsydelser	Timepris	Timepris	INKLUSIVE
SAGKYNDIG BISTAND			
Bistand til bestyrelsen om sædvanlige foreningsspørgsmål	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Bistand om generelle forhold vedrørende økonomi	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Bistand om fortolkning af sædvanlige vedtægts spørgsmål	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Besvarelse af sædvanlige myndighedshenvendelser	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Besvarelse af henvendelser fra ejere	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Behandling af klager fra og over ejere	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Modtagelse og behandling af husordenovertrædelser	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Udsendelse af påbud ved overtrædelse af husorden	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Indgåelse af aftale om afdragsordning, frivilligt forlig o.l.	Timepris	INKLUSIVE	INKLUSIVE
MØDER MED BESTYRELSEN			
Deltagelse i bestyrelsesmøde i dagtimerne (mellem 9 og 17)	3.750	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Møde med nyvalgt bestyrelse i dagtimerne (mellem 9 og 17)	3.750	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Budget- og regnskabsmøde i dagtimerne (mellem 9 og 17)	3.750	INKLUSIVE	INKLUSIVE
Deltagelse i bestyrelsesmøde om aftenen (efter 17)	-	3.225	INKLUSIVE
Møde med nyvalgt bestyrelse om aftenen (efter 17)	-	3.225	INKLUSIVE
Budget- og regnskabsmøde om aftenen (efter 17)	-	3.225	INKLUSIVE
GENERALFORSAMLING (ORDINÆRE OG EKSTRAORDINÆRE)			
DEAS koordinerer generalforsamling (indkalder, fremsender forslag, registrerer deltagere, fremlægger regnskab og budget, udsender referat)	9.750	INKLUSIVE (1 årlig)	INKLUSIVE
DEAS koordinerer generalforsamling (indkalder, fremsender forslag, udsender referat)	4.750	INKLUSIVE (1 årlig)	INKLUSIVE
Dirigent ved generalforsamling eksklusiv forberedelse	3.125	2.225	INKLUSIVE
Forberedelse, dirigent	Timepris	INKLUSIVE (1 årlig)	INKLUSIVE
Deltagelse af specialist (jurist, byggesagkyndig)	3.125	2.225	INKLUSIVE
Mulighed for anvendelse af DEAS lokaler	1.500	INKLUSIVE (1 årlig)	INKLUSIVE
Udarbejdelse af referat fra generalforsamling	3.125	2.225	INKLUSIVE

PRISLISTE – EJERFORENINGER

YDELSER FOR DEN ENKELTE EJER (BETALES IKKE AF FORENINGEN)

Ejerskifter

Mæglerbesvarelse, med bilag

5.625

3.750

3.750

Mæglerbesvarelse, uden bilag

5.125

3.250

3.250

Ejerskiftegebyr

1.250

1.250

1.250

Navneskilt- og nøgleadministration – pr. navneskilt/nøgle

325

325

325

Fælleslån

Administration af fælleslån pr. lejlighed årligt

600

450

360

Ekstraordinær indfrielse af fælleslån

2.000

2.000

2.000

Leje

Udarbejdelse af lejekontrakter til p-pladser, garager, kælderrum m.v.

600

600

600

Nøgleadministration – pr. nøgle

325

325

325

FULL SERVICE TILVALG

Juridisk bistand

Timepris

Timepris

Timepris

Ejendomsservice

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Driftsledelse

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Vedligeholdelsesplan

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Byggeteknisk rådgivning og arkitektbistand

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Energirådgivning og -optimering

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Byggesagsadministration

Indhentelse af tilbud på finansiering

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Byggesagsadministration

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

DEAS Bolig

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

Særskilt tilbud

TIMEPRISER INKLUSIVE MOMS

Administrator

1.075

Specialist

1.925

Juridisk rådgivning

2.600

Byggeteknisk rådgivning

1.200

*timepriserne er ens uafhængig af løsning

Kunden godtgør administrator alle positive udlæg – herunder fotokopi, kuverter, porto, gebyrer, transport, dataleverancer (fx ifm fællesvaskeri) mv.

Alle priser er i DKK, inkl. moms. Vi forbeholder os ret til prismæssige ændringer.