

Emne: Referat fra 27. Bestyrelsesmøde

<p>Mødeleder: Tommy Breck Referent: Peder Søndergaard Dato: 20. januar 2014 Varighed: 19.00-22.00</p>	<p>Tilstedeværende: Flemming Kristensen, Arne Peter Jensen, Lars Ørsnes Christensen, Peder Søndergaard, Tommy Breck og Carsten Schmidt</p> <p>Fraværende/afbud: Louise Holm Lindhøj og Susie Krogh Mertz Stetter</p>
--	--

Dagsordenspunkt	Konklusion	Ansvarlig/Note	Deadline
1. Godkendelse af referat fra sidste møde	<ul style="list-style-type: none"> Referat fra mødet den 18/11 2013 godkendt. Sættes på hjemmesiden. Fremtidige referater udsendes til bestyrelsen inden en uge efter afholdelsesdagen til kommentering og skal efterfølgende være på hjemmesiden senest 14 dage efter afholdelsesdagen i godkendt stand. Manglende tilbagemelding fra bestyrelsesmedlemmer betragtes som godkendelse af det fremsendte. Generalforsamling 2014 afholdes den 22. april 2014 <p>Vigtig at alle husker at tilmelding/afbud til bestyrelsesmøder sendes til såvel formanden, som vært for bestyrelsesmødet, af hensyn til arrangementet.</p>	Peder Alle	
2. Siden sidst. 2a: Overdragelsesforretning.	<p>Overdragelsesforretning SennenBolig til G/F INDKILDEN.</p> <p>Gennemgangsrapport af området er overgået til underentreprenøren. Vi afventer reaktion fra underentreprenøren.</p>		

2b: Egnsplansvej.	<p><u>3. Limfjordsforbindelse:</u> Gug Borgerforening er involveret i processen, som bakker op om en vestlig forbindelse. Der henvises til Gug Borgerforenings hjemmeside</p> <p>26/11 2013 er der afholdt møde med Aalborg kommune med interesserter angående boldbanerne. G/F Indkilden var ikke inviteret! Derfor tages kontakt til Aalborg kommune hvor de inviteres til generalforsamlingen for at forklare hvad der sker/skal ske. Repræsentant for Gug Boldklub inviteres også.</p>	Tommy	
2c: Vandophobning.	Vandopsamling ved kloak ud for nr. 88. Der er observeret at der har været slamsuger i områder så vi afventer udviklingen.		
2d: Snerydning	Vi fastholder det firma der blev brugt sidste sæson.		
2e: Skøde på sidste område.	Skøde modtaget, så området er nu dokumenteret tilhørende grundejerforeningen.		
2f: Elforbrug	Forbrug af el i 2012:11000 kwt = 25000 kr.. 2013: 9000kwt = 21000 kr. Besparelse 4000 kr.		
2g: Velkomstbrev	Velkomstbrev godkendt. Anvendes første gang til nytilflyttere i Indkilde Alle nr. 42 (Lars) + 78 og 88 (Carsten). Brevet suppleres med lidt vin. Tilbage melding til webmaster med Navn, Mailadresse og Mobilnummer .	Lars og Carsten	
3. Budget/regnskab	Konstateredes budgetfejl er adresseret til DEAS og de er nu rettet.		
4. Lyskilder.	Der er indkøbt flere Lyskilder til gadebelysningen så vi har til en god periode fremover. Medlemmer der konstaterer manglende gadebelysning sender info om manglende belysning til Mads Stettet på stetter@gmail.com eller tlf.: 2779 9866 (Denne information anbringes også på www.indkilden.dk .)		
4c: Forsikring	Dækker den bestyrelsen + medlemmeren på f.eks. arbejdsdage etc..?	Tommy	
5. Hjemmeside	Basis pakke fastholdes og vi bruger 2014 til at evaluere om det skal fortsætte.	Alle	

6. Genralforsamling	<p>Personvalg:</p> <p>Følgende udtræder: Tommy (formand), Louise (sekr.) og Arne(rev.)</p> <p>Flemming, Lars, Carsten og Peder kontakter evt. emner til ny bestyrelse.</p> <p>Drøftelse og planlægning af Generalforsamling sker den 24. februar kl. 16.30 i Jyske Bank, Vejgaard.</p> <p>Indkaldelse til generalforsamling + Beretning + Regnskab/budget behandles på næste bestyrelsesmøde den 24/03 2014.</p> <p>Adressen for afholdelse af Generalforsamlingen den 22/04 2014 skal findes.</p>	Louise	
7. Diverse, bordet rundt og næste møde	<p><u>Digital postkasse:</u> Intet nyt vedr. oprettelse af Digital Postkasse. Vi har givet vores accept til Deas.</p> <p><u>Gadespejl:</u> Gadespejl opsættes efter overdragelse med Sennen Bolig, når vi i forlængelse heraf har fået afklaring på, hvornår området er reetableret.</p> <p>Info til beboere om muligheder for selvaflæsning</p> <p>Kloakker. Der tages kontakt til Niras da der er indikationer på at der mangler et forsinkelsesbassin.</p> <p>Aalborg kommune: Visionsplan 2025, der orienteres på næste bestyrelsesmøde.</p> <p><u>Næste møde:</u> hos Peder i nr. 64 den 24/03 2014 kl. 19.00.</p>	<p>Tommy</p> <p>Carsten</p> <p>Tommy</p> <p>Tommy</p> <p>Tommy</p>	

Aktionsliste pr. 20/01 2014

Lbnr.	Emne	Ansvarlig	Iværksat	Status	Afsluttet
1.	Kontakte Aalborg Havn vedr. gammel bom til tidligere køreteknisk anlæg.	Tommy	Mail sendt 1/11-11	Endnu intet svar.	
2.	<u>Indkøb i prioritetsorden:</u> 1. Skilt "Grundejerforeningen Indkilden"	Flemming			
3.	Opbevaring af stige m.m.	Alle			
4.	Bestyrelsen skal være opmærksom på udgifterne til DEAS vedr. ejendomsadministration.	Alle			
5.	Kommunen kontaktes vedr. vedligeholdelse af det område langs banelegemet, som ligger udenfor grundejerforeningens område (nordvestlige hjørne).	Tommy	Mail sendt 1/11-11	Endnu intet svar.	
6.	Opbevaring af telt + ekstra gyng			Er hos Spar Nord, Vejgaard	JA
7.	Vedligeholdelse af legeplads	Alle		Bejse af træværk Sikre at alle skruer er forsvarlig fastspændte Smøre hængsler	
8.	Arbejdsplan til vedligeholdelsesdag Sæt allerede nu kryds i kalenderen 21.6.2014, hvor næste års arbejdsdag/Sankt Hans-fest afholdes	Alle	Note: Ved stor tilslutning kan det overvejes at leje borde/stole ved Gug Boldklub	Ukrudt fra nr. 40 og op til Vedbæk Vedligeholdelse, legeplads Ukruds, generelt Fjerne affald	
9	Officiel indvielse af legepladsen i foråret 2014 (april eller maj)	Louise			