

GF Indkilden

Emne: Referat fra 22. Bestyrelsesmøde

Mødeleder: Tommy Breck Referent: Louise Holm Lindhøj Dato: 26. November 2012 Varighed: 19.00-22.00	Tilstedeværende: Flemming Kristensen, Louise Holm, Carsten Schmidt, Lars Ørsnes Christensen, Arne Jensen og Tommy Breck Fraværende:
---	--

Dagsordenspunkt	Konklusion	Ansvarlig	Deadline
1. Referat fra sidste møde	Intet at bemærke		
2. Siden sidst	<ol style="list-style-type: none">Hegn nr. 40-44: Sagen er afsluttet hos kommunen og området reetableret som beskrevet i LokalplanenOverdragelse fra SennenBolig herunder grønne arealer: Overdragelse sker forår 2013, hvor den grønne kile ved seneste udstykning (re)etableresAnmodning om hegn ved nr. 52 (max. 120 cm) I den konkrete sag forespørges der om et hegn på 120 cm. Generelt er det bestyrelsens holdning, at hæk er at foretrække rent estetisk frem for et fast hegnSkøde fra SennenBolig (Arnes vurdering) Overdragelse igang sammen med Sennen Bolig og afventer DuelcoPriser på skilte med husnumre og trafikspejl er indhentet. I og med etape 3 er færdig og økonomien ser positiv ud, indkøber		

	bestyrelsen skilte til stikveje og trafikspejl, således at de kan opsættes i løbet af foråret 2013		
3. Opgaver at forudse	1. Skøde fra SennenBolig og DuElco: Overdragelse igang sammen med Sennen Bolig og afventer DuElco		
4. Budget	<ul style="list-style-type: none"> • Såfremt der ikke kommer yderligere snefald eller andre økonomiske overraskelser, forventes der et overskud for 2012 på ca. tkr. 30 		
5. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> • Møder for resten af perioden <ol style="list-style-type: none"> 1. 25. februar 2013 kl. 1900 hos Flemming (nr. 104). 2. 11. Marts 2013 kl. 19.00 hos Tommy (nr. 108) • Hjemmeside: Peder i nr. 64 har sagt ja til at bistå bestyrelsen med opdatering af hjemmesiden. Vi takker. • Vedligeholdelse af veje og fortov: Aalborg Kommunes anvisning omkring vedligeholdelse af veje og fortov ligger på hjemmesiden • Nye i bestyrelsen: Generalforsamlingen nærmer sig. En foreløbig status er afgivet. • Tilføjelse til aktionslisten: Forhold vi skal være opmærksomme på i fremtiden, er afledning af overfladevandet. Tegning herover rekvireres hos Sennen Bolig • Leje af telt: Pris for leje af telt fastsat til kr. 400,- for en weekend. Skiltet kan hentes efter forudgående aftale hos Spar Nord og ved afhentning af telt indbetales samtidig kr. 400,- på foreningens konto i Spar Nord. • Skiltekonkurrence: Der iværksættes en skiltekonkurrence for beboerne i området. Frem til 15. Marts 2013 kan der indleveres forslag til skilt ved indkørslen til området. Mailes til 	Louise	Louise

	Louise.		
--	---------	--	--

Aktionsliste

Lbnr.	Emne	Ansvarlig	Iværksat	Status	Afsluttet
1.	Kontakte Aalborg Havn vedr. gammel bom til tidligere køreteknisk anlæg.	Tommy	Mail sendt 1/11-11	Endnu intet svar.	
2.	<u>Indkøb i prioritetsorden:</u> 1. Oversigtspejl ved svinget ved nr. 26 på grund af oversigtsforholdene. 2. Vejnr-skilte 3. Skilt "Grundejerforeningen Indkilden"	Tommy og Carsten Alle		1. Enkeltsidet kr. 546,- dobbeltsidet kr. 696, stander kr. 263 (ex momx) 2. Pris ca. kr. 3100,- incl. moms.	
3.	Opbevaring af stige m.m.	Alle			
4.	Bestyrelsen skal være opmærksom på udgifterne til Dan-Ejendomme vedr. ejendomsadministration.	Alle			
5.	Kommunen kontaktes vedr. vedligeholdelse af det område langs banelegemet, som ligger udenfor grundejerforeningens område (nordvestlige hjørne).	Tommy	Mail sendt 1/11-11	Endnu intet svar.	
6.	Opbevaring af telt	Alle		Er hos Spar Nord	
7.	Tilbud på legeplads indhentes.	Louise	Legepladsudvalg: Sussie nr. 94, Lena nr. 72 og Nanna nr. 30		
8.	Tegning over kloakforløbet	Tommy	Mail sendt til SennenBolig 5/3-12		
9.	Afledning af overfladevand	Alle	Arne arbejder på indhentning af servitutter mm		

