

GF Indkilden

**Emne:** Referat fra 21. Bestyrelsesmøde

<b>Mødeleder:</b> Tommy Breck <b>Referent:</b> Louise Holm Lindhøj <b>Dato:</b> 3. september 2012 <b>Varighed:</b> 2000-2200	<b>Tilstedeværende:</b> Flemming Kristensen, Louise Holm, Carsten Schmidt, Lars Ørsnes Christensen, Arne Jensen og Tommy Breck  <b>Fraværende:</b>
---	--

Dagsordenspunkt	Konklusion	Ansvarlig	Deadline
1. Referat fra sidste møde	Intet at bemærke		
2. Siden sidst	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Skybrud: Skader i området er udbedret efter rigtig god kontakt og seriøs behandling fra Aalborg Kommune</li><li>2. Gadebelysning: Mads Stetter har udskiftet sokler i Duelco-udstyknigen, således at de matcher de øvrige i det resterende område og har isat de korrekte lyskilder. Udgift på kr. 23.000,- er betalt for solker og lyskilder. Allerede på nuværende tidspunkt fremgår en klar besparelse i vores forbrug og budget er tilrettet for det nye år til det nye forbrug hos Energi Nord. For indeværende år har vi fået kr. 1.500,- retur, men har dog valgt at fastholde nuværende a'conto indbetaling resten af året.</li><li>3. Nr. 40-44: Al beplantning er fjernet i naturområdet 8 m fra Indkildestrømmer jf. Lokalplanen bortset fra den vestlige hæk ved bolig nr. 44. Følgende er aftalt; Louise kigger efter</li></ol>	Louise Lars Carsten og	

Dagsordenspunkt	Konklusion	Ansvarlig	Deadline
	<p>skelpæle i hæk =&gt; hvis ingen skelpæle =&gt; Lars vil afklare med landinspektør om, hvor skel præcis er og få fat i et kort =&gt; Carsten og Louise snakker med ejer af nr. 44 =&gt; hvis kontakt med nr. 44 mislykkes, sendes en skrivelse med næste træk =&gt; kommunen orienteres =&gt; gartner kontaktes for at fjerne hæk, nivilere og såning af græs. Hækken efterlades pænt hos nr. 44.</p> <p>4. Gug Boldklubs baner: Tommy orienterede om seneste nyt. For nærmere info henvises til Gug Boldklubs hjemmeside og dagspressen.</p> <p>5. Sankt Hans fest: Udelukkende positive tilbagemeldinger og rosende ord om Sankt Hans festen. Det blev besluttet, at vi fremadrettet holder Sankt Hans fest den lørdag, der ligger tættest på Sankt Hans. Det vil sige i 2013 vil det være lørdagen før Sankt Hans, d. 22. Juni 2013. Besked udsendes via vores hjemmeside og konkurrenceseddel (se senere). I forhold til arbejdsdagen, så skal vi næste år huske at fjerne ukrudt helt op til Vedbæk.</p> <p>6. Græsslåning: Vi skal tage stilling til, hvad vi skal i 2013. Kommentarer til nuværende slåning: "Det går hurtigt", "manglende indsats op mod Kærholtstien". Carsten vil tage en snak med Steen om fremtidigt samarbejde.</p>	<p>Louise</p> <p>Louise</p> <p>Carsten</p>	<p></p> <p>Inden næste møde</p> <p>Inden næste møde</p>
3. Opgaver at forudse	<p>1. Overdragelsen fra SennenBolog: Vi skal være opmærksommer på den tunge parkering, der i byggeperioden har været på grønne arealer =&gt; evt. Skader på kloak? Grøn kile skal planeres. Bestyrelsen vil gå området igennem inden afleveringsforretning og opfordre alle beboere med at komme med input til forhold, der skal udbedres.</p>	<p>Alle Tommy</p>	

Dagsordenspunkt	Konklusion	Ansvarlig	Deadline
	2. Skøde fra SennenBolig og DuElco		
4. Budget	<ul style="list-style-type: none"> <li>Regnskabet er i overensstemmelse med budgettet.</li> </ul>		
5. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> <li>Møder for resten af perioden               <ol style="list-style-type: none"> <li>26. november 2012 kl. 1900 hos Louise (nr. 92).</li> <li>25. februar 2013 kl. 1900 hos Flemming (nr. 104).</li> </ol> </li> <li>Forespørgsel om mulighed for parkering på arealet op til jernbanen for at undgå parkering i længere perioder på "hovedvejen": Det er bestyrelsens holdning, at der IKKE ønskes parkering på arealet. Dette begrundes bla. med besværliggørelse af græsslåning, hvor sætter vi grænser og hvem skal betale for genetablering, hvis en våd periode med parkering betyder, at arealerne bliver ødelagte, som bla er set efter håndværkere har brugt området til parkering.</li> <li>Forespørgsel fra 58-64: Hegn – det er bestyrelsens holdning, at naboerne snakker sammen om højden på hegn i rækken</li> <li>Diverse skilte (til stikveje, G/F Indkilden-skilt og gadespejl): Der indhentes tilbud på skilte og bestilling igangsættes (økonomi ok)</li> <li>Skilt til G/F Indkilden: Der udskrives en konkurrence til beboerne i området om, hvordan vores fremtidige skal se ud. Flemming mailer oprindelige forslag til Louise. Der er selvfølgelig præmie til vindeskiltet – ud over æren...</li> <li>Løsgående katte: Gener er reduceret siden sidste møde</li> </ul>	<p>Tommy</p> <p>Tommy, Carsten og Flemming Louise og Flemming</p>	

### Aktionsliste

Lbnr.	Emne	Ansvarlig	Iværksat	Status	Afsluttet
1.	Kontakte Aalborg Havn vedr. gammel bom til tidligere køreteknisk anlæg.	Tommy	Mail sendt 1/11-11	Endnu intet svar.	
2.	Indkøb i prioritetsorden:				

Lbnr.	Emne	Ansvarlig	Iværksat	Status	Afsluttet
	1. Nye sokler til sparepærer ved Duelco-boliger 2. Oversigtspejl ved svinget ved nr. 26 på grund af oversigtsforholdene. 3. Vejnr-skilte 4. Skilt "Grundejerforeningen Indkilden" 5. Leje + depositum for vores telt?	Tommy		Pris ca. kr. 1100,- pr. stk incl. moms. Pris ca. kr. 3100,- incl. moms.  á ca. kr. 1100,- (enkelt-sidedet). Pris ca. kr. 2500,-.	
3.	Opbevaring af stige m.m.	Alle			
4.	Bestyrelsen skal være opmærksom på udgifterne til Dan-Ejendomme vedr. ejendomsadministration.	Alle			
5.	Kommunen kontaktes vedr. vedligeholdelse af det område langs banelegemet, som ligger udenfor grundejerforeningens område (nordvestlige hjørne).	Tommy	Mail sendt 1/11-11	Endnu intet svar.	
6.	Opbevaring af telt	Alle		Er hos Martin Bøgsted – skal til Spar Nord	
7.	Tilbud på legeplads indhentes.	Louise	Legepladsudvalg: Sussie nr. 94, Lena nr. Og Nanna nr.		
8.	Tegning over kloakforløbet	Tommy	Mail sendt til SennenBolog 5/3-12		